

### گزارش وضعیت درخواست خرید

کاربر تهیه کننده : شماره حدی : تاریخ تهیه گزارش : 1402/04/21

شماره درخواست خرید :	1001093388000006	شماره درخواست خرید مرجع :	7280
وضعیت درخواست خرید :	صدور سفارش خرید	تاریخ استعلام مرجع :	1401/02/25
شماره استعلام مرجع :	2001093388000006	نوع فرآیند خرید :	متوسط
تعداد تامین کنندگان فعال :	148		

شماره سفارش :	4001093388000006	وضعیت سفارش :	در انتظار ارسال/دریافت کالا با خدمات
تاریخ سفارش :	1401/02/27	قیمت نهایی خالص سفارش :	2,313,242,248

کد خدمت	نام خدمت	تعداد	واحد اندازه گیری
780-78-	فعالیت‌های آژانس، های استخدام و کارمایی	1	قرارداد

شماره استعلام	وضعیت استعلام	وضعیت پاسخ استعلام	نام تامین کننده انتخاب شده	اولویت تامین کننده
2101093388000009	برنده با اولویت پایین تر	پاسخ استعلام تأیید شده	خدمات حفاظتی و مراقبتی نظم اوران فجر قزوین	0
2101093388000008	برنده با الویت پایین تر-مشاهده شده	پاسخ استعلام تأیید شده	خدمات حفاظتی و مراقبتی امیر فعال مهر	0
2101093388000007	اعلام آمادگی تامین کننده	پاسخ استعلام تأیید شده	خدمات حفاظتی و مراقبتی حافظ جویا قزوین	0



(( قرارداد امور حفاظتی و مراقبتی ))

۱- نام دستگاه (کار فرما) : پارک علم و فناوری قزوین که اختصاراً در این قرارداد پارک نامیده می شود.	
۲- نام نماینده دستگاه : مصطفی مافی	۳- سمت نماینده دستگاه : رئیس پارک شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۱۲۰۷۴۰ شماره اقتصادی: ۴۱۱۴۱۵۶۸۵۶۱۴
۴- نام نماینده دستگاه (طرف قرارداد) : موسسه خدمات حفاظتی و مراقبتی حافظ جویا شماره ثبت شرکت: ۶۵۵ تاریخ ثبت شرکت: ۱۳۹۳/۱۲/۱۹	
۵- شماره و تاریخ تعیین صلاحیت شرکت : شماره: ۹۸۸۲۶۲ تاریخ: ۹۸/۰۵/۱۰ توسط : اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قزوین شماره: ۶۰۶۸-۰۰۲ تاریخ: ۱۳۹۸/۰۲/۰۳ توسط : اداره کل اماکن نیروی انتظامی	
۶- نام نماینده شرکت طرف قرارداد: حبیب ایزدی فرزند: حسین شماره شناسنامه: ۱ متولد: ۱۳۳۰/۰۲/۰۱	۷- سمت نماینده شرکت طرف قرارداد: مدیر عامل شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۹۳۸۸۸ شماره اقتصادی: ۴۱۱۴۷۹۶۶۸۱۵۵
۸- مبلغ قرارداد : بر اساس آنالیز ارائه شده توسط طرف قرارداد (الحاقیه شماره یک در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)) به شرح ذیل: ۸-۱- مبلغ کل قرارداد: ۲.۳۱۳.۲۴۲.۲۴۸ ریال ۸-۲- نوع کار: خدمات حفاظتی و مراقبتی ۸-۳- واحد کار: نفر نیروی انسانی (۲ نفر) ۸-۴- مقدار واحد کار: نفر نیروی انسانی	
۹- موضوع قرارداد : انجام امور حفاظتی و مراقبتی پارک علم و فناوری قزوین، مربوط به استعلام صورت گرفته که تماماً به رویت طرف قرارداد رسیده، شامل: ارائه خدمات حفاظتی و مراقبتی و نگهداری، کنترل رفت و آمدها، تامین امنیت و آسایش، جلوگیری از نقل و انتقال غیر مجاز اموال و کالاها ۹-۱- کیفیت کار : براساس تأییدیه های صادره از سوی پارک ۹-۲- امکانات و تجهیزات مورد نیاز: برابر مفاد قرارداد ۹-۳- سایر : نشانی محل انجام خدمات موضوع قرارداد : پارک علم و فناوری قزوین	
۱۰- مدت انجام قرارداد : مدت زمان انجام قرارداد به مدت یازده ماه تمام شمسی می باشد که تاریخ شروع ۱۴۰۱/۰۲/۰۱ و تاریخ خاتمه	

نشانی:

قزوین، بلوار شهید چگینی

کیلومتر دو جاده باراجین

کد پستی: ۳۴۷۱۹۹۱۹۸۴

تلفن: ۰۲۸-۳۳۶۹۷۲۰۰-۹

دورنگار: ۰۲۸-۳۳۶۹۷۲۰۱

Address:

Qazvin Science &

Technology Park,

Shahid cheginy Blvd

Qazvin, Iran

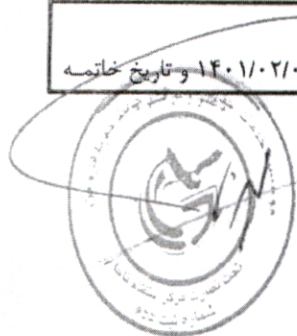
P.O. Code : 3471991984

Tel : +98(028)33697200-9

Fax : +98(028)33697201

URL: www.Qstp.ir

Email : info@Qstp.ir





آن ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ می باشد.

۱-۱۰- این قرارداد پس از انقضای فسخ یا اتمام به هر دلیل هیچ گونه تعهد استخدامی، بیمه، بازنشستگی و از این دست برای پارک نسبت به طرف قرارداد و کارگران و غیره ایجاد نمی کند و رابطه طرفها پس از اتمام به دلایل مذکور خاتمه می یابد.

**۱۱- نحوه پرداخت پس از کسر کلیه کسورات قانونی:**

۱-۱۱- پرداخت براساس تاییدیه های واحد اداری و مالی پارک در خصوص حسن انجام کار ملاک پرداخت محسوب و طرف قرارداد موظف به جمع آوری آنها و ارائه به واحد اداری و مالی می باشد.

۲-۱۱- هرگونه تعدیل در حداقل حقوق و دستمزد و تعرفه های مربوطه که از طرف مراجع ذیصلاح در طول مدت قرارداد صورت پذیرد در میزان کل قرارداد اعمال خواهد شد.

۳-۱۱- اضافه کار نیروهای خدماتی براساس ضوابط اعلامی از سوی وزارت کار محاسبه و پرداخت خواهد شد.

۴-۱۱- سقف اضافه کاری توسط پارک تعیین می گردد به این صورت که سقف اضافه کار مجموعاً، حداکثر تا میزان ۳۰۰ ساعت ماهیانه است که پس از اعلام پارک در صورت وضعیت ماهیانه پرداخت خواهد گردید. مبلغ اضافه کار پرداختی به کل مبلغ قرارداد اضافه خواهد شد.

۵-۱۱- دستمزد پیش بینی شده در ماده ۱۱ قرارداد حاضر بر اساس ماههای ۳۰ روزه تعیین می گردد و در ماههای ۲۹ و ۳۱ روزه به تناسب تعدیل خواهد شد.

۶-۱۱- پرداخت بر مبنای صورت وضعیت، ارائه شده به میزان انجام کار ماهیانه پس از تایید ناظرین و مدیر اداری و مالی در خصوص کیفیت انجام کار و به میزان درصد تعیین شده پس از کسر کسورات قانونی قابل پرداخت می باشد.

۷-۱۱- پرداخت صورت وضعیت ماهیانه بر مبنای تعداد آنالیز نیروی انسانی پیوست قرارداد خواهد بود و چنانچه صورت وضعیت ارائه شده از تعداد پیوست آنالیز نیروی انسانی کمتر باشد به همان میزان از مبلغ صورت وضعیت کسر خواهد گردید.

۸-۱۱- پارک از هر پرداخت ۱۰٪ را به عنوان سپرده حسن انجام کار کسر می نماید که در انتهای قرارداد و ارائه مقاصد حساب سازمان تامین اجتماعی و تاییدیه ناظر مسترد خواهد نمود.

۹-۱۱- پرداخت موضوع قانون مالیات بر ارزش افزوده پس از ارائه گواهینامه ثبت نام در امور مالیاتی دارای اعتبار قابل پرداخت خواهد بود.

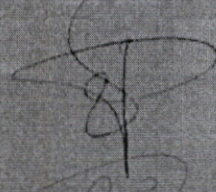
۹-۱۲- در صورت افزایش اولاد نیروها، مبلغ حق اولاد قابل پرداخت است.

**۱۲- روش اصلاح قرارداد:**

۱-۱۲- پارک می تواند در صورت ضرورت و با توافق شرکت طرف قرارداد نسبت به تغییر حجم کار یا مدت کار، مبلغ قرارداد را تا ۲۵٪ کاهش یا افزایش دهد.

۲-۱۲- پارک می تواند در صورت ضرورت در جهت حسن اجرای این قرارداد و رعایت مقررات عمومی، شرایط اختصاصی را که لازم می داند به این قرارداد الحاق نماید. کلیه الحاقیه های قرارداد با امضای طرفین معتبر خواهد بود.

۳-۱۲- در صورتی که هر یک از طرفین قرارداد به هر عنوان مایل به همکاری نباشند ضروریست حداقل یک ماه قبل موضوع را کتباً به طرف مقابل ابلاغ و از اینکه طرف قرارداد اطلاع یافته است اطمینان حاصل نمایند.



نشانی:

قزوین، بلوار شهید چگینی

کیلومتر دو جاده پارچین

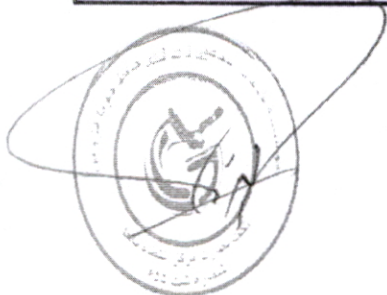
کد پستی: ۳۴۷۱۹۹۱۹۸۴

تلفن: ۰۲۸-۳۳۶۹۷۲۰۰

دورنگار: ۰۲۸-۳۳۶۹۷۲۰۱

Address:  
Qazvin Science &  
Technology Park,  
Shahid cheginy Blvd  
Qazvin, Iran  
P.O. Code : 3471991984  
Tel : +98(028)33697200-9  
Fax : +98(028)33697201

URL: www.Qstp.ir  
Email : info@Qstp.ir



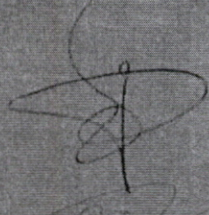


**۱۳- تعهدات پارک:**

- ۱-۱۳- پارک موظف است با اعلام وزارت کار، تعاون و رفاه اجتماعی مبنی بر عدم رعایت پرداخت های قانونی و حقوق حقه کارگران از سوی طرف قرارداد ذیربط که پس از دوبار اخطار با فاصله یک ماه صورت می گیرد، با رعایت مقررات مربوط نسبت به لغو قرارداد اقدام نماید و پس از آن عقد هرگونه قرارداد با طرف قرارداد مزبور ممنوع می باشد.
- ۲-۱۳- پارک مدیریت اداری و مالی را به عنوان نماینده تام الاختیار خود جهت همکاری و ایجاد هماهنگی های لازم کتباً به شرکت طرف قرارداد معرفی می نماید.
- ۳-۱۳- پارک موظف است هزینه های انجام خدمات را طبق قرارداد و طی مدت حداکثر ۲ ماه پس از تایید انجام کار از محل اعتبارات تخصیص یافته، پرداخت نماید.
- ۴-۱۳- پارک متعهد می شود اطلاعات لازم را جهت انجام خدمات در اختیار شرکت طرف قرارداد قرار دهد.
- ۵-۱۳- پارک مکلف است ضمانت حسن انجام کار و اجرای کلیه تکالیف قانونی و هرنوع پاسخگویی به مراجع ذیربط را از شرکت طرف قرارداد اخذ نماید.
- ۶-۱۳- پارک متعهد می گردد یک خط تلفن به منظور گزارش موارد مشکوک به مسئولین نیروی انتظامی یا پلیس ۱۱۰ در اختیار عوامل قرار دهد، لازم به ذکر است گزارش موارد مشکوک پس از هماهنگی با ناظر انجام خواهد شد.
- ۷-۱۳- پارک متعهد می گردد هزینه لباس و کفش نگهبانها را به ازای هر نفر سالیانه ۲ دست لباس و ۱ جفت کفش به طرف قرارداد در قبال ارائه فاکتور خرید مورد تایید پارک پرداخت نماید.

**۱۴- تعهدات شرکت طرف قرارداد:**

- ۱-۱۴- کلیه تعهدات پرسنلی مربوط به قانون کار به عهده شرکت می باشد و پارک جز در اجرای تبصره یک ماده ۱۳ قانون کار هیچگونه تعهدی در این زمینه نخواهد داشت.
- ۲-۱۴- به استناد استعلام صورت گرفته، شرکت مکلف است حقوق و مزایای کارکنان را پایان ماه، بدون در نظر گرفتن صورت وضعیت شرکت و نحوه پرداخت پارک، پرداخت نماید.
- ۳-۱۴- به استناد استعلام صورت گرفته، شرکت موظف می باشد پس از پایان قرارداد تا مشخص شدن طرف قرارداد جدید، کلیه امور را به نحو مطلوب طبق روال قبل انجام دهد.
- ۴-۱۴- شرکت طرف قرارداد یک نفر را به عنوان نماینده تام الاختیار خود جهت پاسخگویی و ایجاد هماهنگی های لازم در انجام خدمات موضوع قرارداد کتباً به پارک معرفی می نماید.
- ۵-۱۴- شرکت طرف قرارداد متعهد گردید نیروی انسانی واجد شرایط، امکانات و تجهیزات را به میزان کافی جهت انجام خدمات موضوع قرارداد به کار گیرد.
- ۶-۱۴- شرکت طرف قرارداد متعهد گردید که خدمات موضوع قرارداد را طبق برنامه زمان بندی که به تایید پارک می رساند انجام دهند.
- ۷-۱۴- شرکت طرف قرارداد متعهد گردید که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه سال ۱۳۳۷ نمی باشد. در صورت اثبات خلاف موضوع تمامی تعهدات ناشی از آن بر عهده طرف قرارداد می باشد.
- ۸-۱۴- شرکت طرف قرارداد متعهد گردید مقررات قانون کار و قانون تامین اجتماعی را در انجام وظایف موضوع قرارداد و تعیین دستمزد و سایر مزایای کارگران رعایت نماید و پاسخگویی به شکایات و اجرای آراء مربوط به هیات های حل اختلافات کارگری و سایر تعهدات قانون کار به عهده شرکت است.

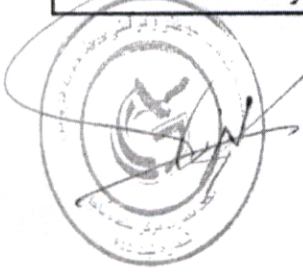


نشانی:

قزوین، بلوار شهید چگینی  
کیلومتر دو جاده باراجین  
کد پستی: ۳۳۷۱۹۹۱۹۸۴  
تلفن: ۰۲۸-۳۳۶۹۷۲۰۰-۹  
دورنگار: ۰۲۸-۳۳۶۹۷۲۰۱

Address:  
Qazvin Science &  
Technology Park,  
Shahid cheginy Blvd  
Qazvin, Iran  
P.O. Code: 3471991984  
Tel: +98(028)33697200-9  
Fax: +98(028)33697201

URL: www.Qstp.ir  
Email: info@Qstp.ir





۹-۱۴- شرکت طرف قرارداد حق واگذاری موضوع قرارداد را به اشخاص دیگر کلاً یا جزئاً (اعم از حقیقی و حقوقی) ندارد.

۱۰-۱۴- هرگونه تغییر در وضعیت شرکت طرف قرارداد می بایستی ظرف مدت ۵ روز کتباً به پارک اعلام گردد.

۱۱-۱۴- شرکت طرف قرارداد مکلف است ماهیانه تصویر لیست حقوق و لیست بیمه ماه قبل کارکنان خود را که به تایید سازمان تامین اجتماعی رسیده است به پارک ارائه نماید.

۱۲-۱۴- در صورت فسخ، لغو یا اتمام قرارداد، تسویه حساب قانونی کارکنان به عهده شرکت طرف قرارداد می باشد.

۱۳-۱۴- شرکت طرف قرارداد متعهد گردید برای نیروی انسانی شرکت در موارد ضروری که به سلامت افراد مربوط است کارت سلامت و بهداشت ارائه نماید.

۱۴-۱۴- شرکت متعهد گردید آموزش های تخصصی و حرفه ای لازم را به کارکنان خود (جهت انجام کار) بدهد.

۱۵-۱۴- ضمانت حسن رفتار و اخلاق کارکنان و کیفیت انجام کار آنان به عهده شرکت است و شرکت در مقابل پارک پاسخگوست.

۱۶-۱۴- شرکت طرف قرارداد موظف است در طول مدت قرارداد دستورالعمل های جاری پارک را رعایت نماید و همچنین مکلف به حفظ اسرار و نکات ایمنی گردید.

۱۷-۱۴- به منظور تضمین انجام تعهدات، طرف قرارداد موظف است ضمانت نامه بانکی معادل ۱۰ درصد مبلغ کل قرارداد، مطابق آئین نامه تضمین معاملات دولتی به عنوان تضمین انجام تعهدات به پارک تحویل نماید.

۱۸-۱۴- شرکت طرف قرارداد متعهد می گردد جهت انجام موضوع قرارداد نخبه‌پایان مورد نیاز پارک به صورت گردشی همه روزه اعم از ایام تعطیل و غیر تعطیل در محل و مکان مورد نظر پارک قرار دهد.

۱۹-۱۴- شرکت طرف قرارداد متعهد می گردد ضمن هماهنگی، مکان ها و مواضع آسیب پذیر را شناسایی نماید و پیشنهادات و موارد رفع را کتباً به پارک اعلام نماید.

۲۰-۱۴- طرف قرارداد متعهد می گردد رفت و آمد افراد را تحت نظر قرار داده و ضمن کنترل اگر به موارد مشکوک برخورد نموده فوراً مراتب را پس از هماهنگی با ناظر به مسئولین کارگاه و یا نیروی انتظامی (پلیس ۱۱۰) گزارش نماید.

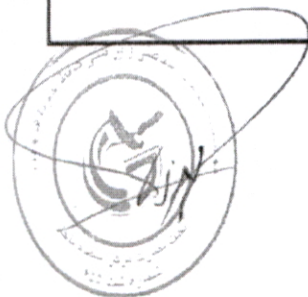
۲۱-۱۴- طرف قرارداد متعهد می گردد در انتخاب نخبه‌پایان مورد نیاز از مردان معتقد و سالم که خدمت وظیفه را انجام داده و مورد وثوق باشند استفاده نماید.

۲۲-۱۴- طرف قرارداد متعهد می گردد نخبه‌پایان شاغل را با لباس و آرم مشخص شده طبق توافق طرفین همراه با کارت شناسایی عکس دار به محل نخبه‌پایان و ماموریت اعزام نماید.

۲۳-۱۴- در صورتی که پارک از اخلاق و رفتار و خدمت هر یک از نیروهای انسانی طرف قرارداد رضایت نداشته باشد طرف قرارداد موظف است حداکثر ظرف مدت یک ماه پس از اعلان کتبی پارک نسبت به تسویه حساب با فرد یا افراد معرفی شده اقدام و جانشین مناسبی را بعنوان جایگزین معرفی نماید.

۲۴-۱۴- تشخیص عدم رضایت از کارکنان طرف قرارداد بعهد پارک بوده و طرف قرارداد حق اعتراض را از خود سلب می نماید.

۲۵-۱۴- طرف قرارداد مکلف است کلیه پرسنل خود را معرفی تا پس از تایید نسبت به تهیه کارت ساعت با هماهنگی امور اداری و مالی پارک اقدام نماید.



نشانی:

قزوین، بلوار شهید چگینی  
کیلومتر دو جاده پاراجین  
کد پستی: ۳۴۷۱۹۹۱۹۸۴  
تلفن: ۰۲۸-۳۳۶۹۷۲۰۰  
دورنگار: ۰۲۸-۳۳۶۹۷۲۰۱

Address :  
Qazvin Science &  
Technology Park,  
Shahid cheginy Blvd  
Qazvin , Iran  
P.O.Code : 3471991984  
Tel : +98(028)33697200-9  
Fax : +98(028)33697201

URL: www.Qstp.ir  
Email : info@Qstp.ir



تبصره ۱- کلیه پرسنل طرف قرارداد موظف به ثبت ورود و خروج خود در دستگاه ساعت زنی می باشند.  
تبصره ۲- اخذ هرگونه مرخصی (استعلاجی، ساعتی، روزانه) جهت پرسنل طرف قرارداد بایستی با هماهنگی واحد حراست پارک انجام پذیرد.  
۱۴-۲۶- طرف قرارداد مکلف است که عوامل اجرایی خود را توجیه نموده که هیچگونه رابطه استخدامی با پارک ندارند و حق مکاتبه فردی با پارک از طرف آنان ساقط است.  
۱۴-۲۷- چنانچه قبل از پایان قرارداد از ارائه فعالیت طرف قرارداد بر اساس احکام قضائی و هر مرجع صالح و قانونی دیگر به هر دلیل جلوگیری بعمل آید و یا موجبات انحلال شرکت را فراهم گرداند طرف قرارداد باید خسارت وارده را که پارک تعیین می نماید پرداخت کند.  
۱۴-۲۸- مسئولیت قانونی بکارگیری افراد بازنشسته و اتباع خارجی بدون پروانه کار، متوجه طرف قرارداد بوده در صورت استفاده از اینگونه افراد، پارک هیچگونه تعهدی در قبال پرداخت حق بیمه و ... از بابت آنان به طرف قرارداد نخواهد داشت.

۱۴-۲۹- مسئولیت کلیه حوادث و خطرات ناشی از ماموریت های داخلی و بیرون شهری به عهده طرف قرارداد بوده که از طریق اعمال قراردادهای بیمه و غیره توسط طرف قرارداد تامین خواهد شد.  
۱۴-۳۰- طرف قرارداد مسئول کلیه خسارات وارد به پارک، اعم از مالی و جانی می باشد. در صورت بروز خسارت پارک می تواند از محل تضامین طرف قرارداد مطالبات خود را وصول نماید و در صورت عدم تکافوی این تضامین، پارک می تواند علیه طرف قرارداد در مراجع قانونی طرح دعوی نماید.

۱۵- نظارت:

۱-۱۵- پارک موظف است حسب کمیت و کیفیت موضوع قرارداد فرد یا افراد (حقوقی و حقیقی) واجد شرایط را که صلاحیت آنان به تایید بالاترین مقام پارک رسیده است، به عنوان ناظر به طرف قرارداد معرفی نماید.  
۲-۱۵- کلیه پرداخت ها به طرف قرارداد با تایید ناظر یا ناظرین صورت می گیرد.  
۳-۱۵- نظارت بر اجرای تعهدات قانونی شرکت و کارکنان متبوع آن ها با ناظر است.  
۴-۱۵- ناظر به کلیه کارکنان و واحدها معرفی می شود تا بر حسن اجرای قرارداد توسط شرکت و پارک نظارت نماید و مشکلات به ناظر منعکس گردد.  
۵-۱۵- ناظر باید مکانیزم اجرایی نظارت را با توجه به شیوه های علمی و مدیریتی مبتنی بر نظرسنجی پیش بینی و اعمال نماید.

۶-۱۵- در صورتی که پارک تشخیص دهد که شرکت کار موضوع قرارداد را به شخص ثالثی واگذار نموده یا در نحوه انجام کار قصور ورزیده و یا به هر دلیلی از انجام موضوع قرارداد سرباز می زند، پارک مجاز و مختار خواهد بود در جهت جلوگیری از تضییع حقوق خود نسبت به فسخ قرارداد و اخذ خسارت (طبق مقررات مربوط) و جایگزینی شرکت دیگر اقدام نماید و شرکت حق هیچ گونه اعتراضی را ندارد.

۱۶- تضامین:

به منظور انجام تعهدات طرف قرارداد، طرف قرارداد متعهد است به میزان ۱۰٪ مبلغ کل قرارداد به پارک ضمانت نامه بانکی بسپارد، علاوه بر تضمین انجام تعهدات بابت تضمین حسن انجام کار معادل ۱۰٪ از هر پرداخت به طرف قرارداد کسر و در حساب سپرده نزد پارک نگهداری می شود که در پایان قرارداد و ارائه مفاسد حسابهای مربوطه و تسویه کامل با تایید ناظرین و پارک، قابل استرداد می باشد.

نشانی:

قزوین، بلوار شهید چگینی

کیلومتر دو جاده پارچین

کد پستی: ۳۳۷۱۹۹۱۹۸۴

تلفن: ۰۲۸-۳۳۶۹۷۲۰۰-۹

دورنگار: ۰۲۸-۳۳۶۹۷۲۰۱

Address:  
Qazvin Science &  
Technology Park,  
Shahid cheginy Blvd  
Qazvin, Iran

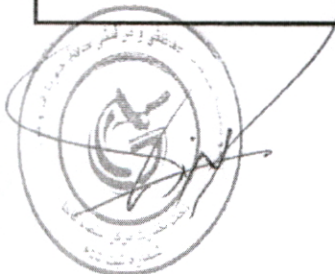
P.O. Code : 3471991984

Tel : +98(028)33697200-9

Fax : +98(028)33697201

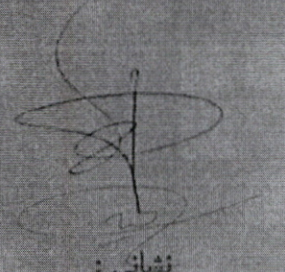
URL: www.Qstp.ir

Email : info@Qstp.ir





پارک علم و فناوری قزوین



نشانی:

قزوین، بلوار شهید چگینی

کیلومتر دو جاده باراجین

کد پستی: ۳۴۷۱۹۹۱۹۸۴

تلفن: ۰۲۸-۳۳۶۹۷۲۰۰-۹

دورنگار: ۰۲۸-۳۳۶۹۷۲۰۱

Address:  
Qazvin Science &  
Technology Park,  
Shahid cheginy Blvd  
Qazvin, Iran

P.O. Code : 3471991984

Tel : +98(028)33697200-9

Fax : +98(028)33697201

URL: www.Qstp.ir

Email : info@Qstp.ir



وزارت علوم، تحقیقات و فناوری

بسمت کلی

شماره: Ref:/ص/۵۴۸۰۵

تاریخ: Date: ۱۴۰۱/۰۲/۳۰

پیوست: ندارد

۱۷- شرایط عمومی قرارداد:

۱-۱۷ پارک در قبال مطالبات نیروی انسانی شرکت در زمینه قانون کار، قانون تامین اجتماعی و سایر قوانین و مقررات مربوط در برابر وزارت کار و امور اجتماعی، سازمان تامین اجتماعی و سایر مراجع قانونی ذیربط و ذیصلاح مسئولیت ندارد.

۲-۱۷ در صورت گزارش کتبی ناظر مبنی بر اینکه شرکت در اجرای تعهدات خود از نظر کمی و کیفی کوتاهی و قصور داشته مرحله اول ۱۰٪ جریمه از رقم مورد تعهد، مرحله دوم ۱۵٪، مرحله سوم ۲۰٪ اخذ می گردد و مرحله چهارم در کمیته ای با حضور نمایندگان پارک طرف قرارداد و ناظر بررسی و تصمیم گیری شود.

۳-۱۷ در صورت ایراد خسارت و عدم اجرای مقررات از سوی طرف قرارداد، پارک می تواند به میزان درصدی از مبلغ قرارداد محل مطالبات، ضمانت نامه ها و سپرده های شرکت اخذ خسارت نماید.

۴-۱۷ کلیه مفاد این قرارداد به تبع قوانین و مقررات عمومی کشور تنظیم گردید، چنانچه منایر با آنها باشد قابل اصلاح بوده و طرفین حق اعتراض ندارند.

۱۸- حوادث قهریه یا غیر مترقبه (فورس ماژور):

هرگاه در مدت قرارداد حوادث قهری به وقوع بپیوندد که طرفین نتوانند به اجرای تعهدات قراردادی خود ادامه دهند، قرارداد با توافق طرفین خاتمه داده خواهد شد. (حوادث قهری و انواع آن در قوانین جاری کشور تعریف شده است)

۱۹- نشانی طرفین جهت انجام مکاتبات:

۱-۱۹ نشانی کارفرما: قزوین، بلوار شهید چگینی، کیلومتر ۲ جاده باراجین، پارک علم و فناوری قزوین

تلفن: ۰۲۸-۳۳۶۹۷۲۰۰ کد پستی: ۳۴۷۱۹۹۱۹۸۴

نشانی پست الکترونیکی: info@qstp.ir

۲-۱۹ نشانی طرف قرارداد: قزوین، خیابان غیاث آباد، روبروی تالار مهستان، مجتمع اداری ستاره، طبقه

دو، واحد ۲

تلفن: ۰۲۸-۳۳۶۹۱۸۵۶ کد پستی: ۳۴۱۴۸۶۸۶۷۶

نشانی های فوق به منزله اقامتگاه قانونی طرفین می باشد. لذا مکاتبات رسمی و ارسال مراسلات از طریق نشانی های فوق، قانونی تلقی می شود در صورت تغییر نشانی طرفین موظفند ظرف مدت ۴۸ ساعت یکدیگر را کتباً مطلع نمایند. در غیر اینصورت کلیه نامه ها ابلاغ شده تلقی و عذر عدم اطلاع پذیرفته نمی باشد.

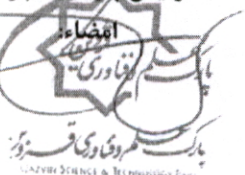
امضاء طرفین قرارداد:

این قرارداد در ۱۹ ماده و ۳ نسخه (جهت: طرف قرارداد-پارک علم و فناوری-سازمان تامین اجتماعی) تهیه و تنظیم شده که پس از امضای طرفین قرارداد لازم الاجرا خواهد بود.

مهر و امضاء پارک:

نام و نام خانوادگی نماینده: مصطفی مافی

سمت: رئیس پارک علم و فناوری



مهر و امضاء طرف قرارداد:

نام و نام خانوادگی نماینده: حبیب ایزدی

سمت: مدیر عامل موسسه حافظ جویا

